

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Петропавловская ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 12752,21 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 740 064,16 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —182 919,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	272 619,14	605 216,86	605 216,86	575 329,37		827 923,59	-222 706,73
Содержание общ. имущ. МКД		1 130 497,40	1 130 497,40	1 071 675,71		999 437,27	131 060,13
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	230 067,50	
					Транспортные расходы	29 395,81	
					Аварийное обслуживание	136 866,29	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	15 936,21	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	6 299,08	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	17 092,10	
					трубочистные работы	3 336,05	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	13 756,05	
					Уборка лестничных клеток	136 360,73	
					Вывоз твердых бытовых отходов	374 282,11	
					Накладные расходы	53 137,44	
Уборка и сан.очистка земельного участка		153 688,22	153 688,22	146 113,18		204 125,89	-50 437,67
Эксплуатация коллективных ПУ		35 911,45	35 911,45	40 455,68		34 115,88	1 795,57
Содержание и ремонт ПЗУ		37 748,33	37 748,33	36 265,32		38 356,20	-607,87
Содержание и ремонт лифтов		52 115,67	52 115,67	55 288,37		60 862,49	-8 746,82
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		66 416,16	66 717,23	63 344,91		33 184,74	33 532,49
Управление многоквартирным домом		140 582,79	140 582,79	133 565,01		101 708,47	38 874,32
ИТОГО по дому		2 222 176,88	2 222 477,95	2 122 037,55		2 299 714,53	-77 236,58
Полная задолженность дома по квартплате							1 740 064,16

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.